



Città Metropolitana di Reggio Calabria

SETTORE 11 PATRIMONIO

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI ANNI 2017/2019 (ART. 58, COMMA 1, D.L. N. 112/2008, CONVERTITO CON LEGGE N. 133/2008

IL DIRIGENTE

- *Visto l'art. 58, del D.L. n. 112/2008, convertito con la Legge n. 133/2008;*
- *Visti gli atti d'Ufficio*

RENDE NOTO

Che in data 06/06/2017, con deliberazione di Consiglio della Città Metropolitana di Reggio Calabria n. 17, è stato approvato il "*Piano delle alienazioni dei beni immobili di proprietà della Provincia oggi Città Metropolitana di Reggio Calabria non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali*" annualità 2017 – 2019, in attuazione a quanto disposto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modificazioni in Legge n. 133/2008.

L'inserimento dei beni nel predetto Piano comporta la classificazione del bene come patrimonio disponibile, ha effetto dichiarativo della proprietà, anche in assenza di precedenti trascrizioni, produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto ai sensi dell'art. 58, comma 3 del sopra richiamato D.L. n. 112/2008.

Contro l'iscrizione del bene è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Online Provinciale e precisamente a far data dal 21 agosto 2017 fino al 19 ottobre 2017

Ulteriori informazioni potranno essere chieste direttamente presso il Settore 11 Patrimonio sito in Reggio Calabria, via Crocefisso n. 1, al Responsabile del Procedimento sig. Francesco Araniti – Tel 0965/365811 Int. 259

Reggio Calabria li 21 agosto 2017

Il Dirigente
(Dott. Pietro Pratico)



Città Metropolitana di Reggio Calabria

DELIBERA DEL CONSIGLIO METROPOLITANO

N° 17 / 2017 di Registro Generale

Oggetto: Ratifica della delibera del Sindaco Metropolitan n. 9 del 04/04/2017 2017 avente ad oggetto " Revoca della Delibera n. 30/2016 del Presidente della Provincia con le funzioni del Consiglio Provinciale.- Approvazione Piano di Alienazione per le annualità 2017-2018-2019, ed individuazione degli immobili della Città Metropolitana di Reggio Calabria suscettibili di dismissione.- Art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n.133/2008. Proposta al Consiglio Metropolitan"

L'anno 2017 il giorno sei del mese di giugno alle ore 16:00, nella sede della Città metropolitana di Reggio Calabria, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sotto la presidenza del Sindaco Metropolitan Falcomatà Giuseppe con l'assistenza e partecipazione del Dott. Paolo Morisani , si è riunito il Consiglio Metropolitan composto dai Sigg.ri Consiglieri:

COGNOME E NOME	PRESENZA
<i>Sindaco Metropolitan Falcomatà Giuseppe</i>	X
<i>Mauro Riccardo</i>	X
<i>Belcastro Caterina</i>	X
<i>Bova Filippo</i>	X
<i>Castorina Antonino</i>	X
<i>Fuda Salvatore</i>	
<i>Giannetta Domenico</i>	X
<i>Lamberti Castronuovo Eduardo</i>	X
<i>Mafrici Salvatore</i>	X
<i>Marino Demetrio</i>	X
<i>Nocera Antonino</i>	X
<i>Quartuccio Filippo</i>	
<i>Scionti Fabio</i>	X
<i>Zampogna Giuseppe</i>	
<i>Zavettieri Pierpaolo</i>	X

IL CONSIGLIO METROPOLITANO

Sentito il Sindaco della Città Metropolitana , Avv. Giuseppe Falcomatà, che illustra i contenuti della delibera n. 9/2017, dallo stesso approvata nella qualità, avente ad oggetto:

“ Revoca della Delibera n. 30/2016 del Presidente della Provincia con le funzioni del Consiglio Provinciale.- Approvazione Piano di Alienazione per le annualità 2017-2018-2019,ed individuazione degli immobili della Città Metropolitana di Reggio Calabria suscettibili di dismissione.- Art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n.133/2008. Proposta al Consiglio Metropolitan. “-

che qui si intende integralmente riportata per formarne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

Di ratificare la deliberazione del Sindaco Metropolitan n. 9/2017 avente ad oggetto:

“ Revoca della Delibera n. 30/2016 del Presidente della Provincia con le funzioni del Consiglio Provinciale.- Approvazione Piano di Alienazione per le annualità 2017-2018-2019,ed individuazione degli immobili della Città Metropolitana di Reggio Calabria suscettibili di dismissione.- Art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in Legge n.133/2008. Proposta al Consiglio Metropolitan. “-

che qui si intende integralmente riportata per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dichiarare con separata ed unanime votazione, stante l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 267/2000.

Di trasmettere il presente atto all'Albo on-line dell'Ente per la pubblicazione.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 17 del 06/06/2017 è stata pubblicata all'Albo online per quindici giorni consecutivi dal

10/07/2017 al 25/07/2017

Il Responsabile

Carlo Ribera

CITTÀ METROPOLITANA di Reggio Calabria

SETTORE II-PATRIMONIO

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ PROVINCIALE 2017 – 2019

Elenco dei fabbricati proposti per l'alienazione nell'anno 2017							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PARTICELLA SUB	CONSISTENZA	INDIRIZZO/COMUNE/ UBICAZIONE	IMPORTO ALIENAZIONE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
1	Ex Casa Cantoniera Provinciale	3	Particella 53 sub 1, 2	6.5 vani 129 mq 6.5 vani 125 mq	SP 85 Siderno /Callà	€ 25.500.00	2017
2	Ex Casa Cantoniera Provinciale	8	Particella 42 sub 1, 2	4.5 vani 125 mq 4.5 vani 126 mq	Bivio Restà /Varapodio	€ 34.500.00	2017
3	Ex Casa Cantoniera Provinciale	5	Particella 10 sub 1,2,3,4	75 mq 3,5 vani 4 vani 3 vani	SS 110 Cucco e Pecoraro "Femminamorta" Pazzano (RC)	€ 10.625.00	2017
TOTALE					€ 70.625,00		

Totale introito (presunto) alienazioni fabbricati per l'annualità 2017 = € 70.625,00

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Fornace Gian Massimo)

CITTA' METROPOLITANA di Reggio Calabria

SETTORE II-PATRIMONIO

PIANO PER LE ALIENAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE 2017 - 2019

Elenco dei terreni proposti per l'alienazione nell'anno 2017							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PARTICELLA	CONSISTENZA	COMUNE/UBICAZIONE	IMPORTO ALIENAZIONE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
4	Terreno	5	972	Mq 48	Agnana Calabria (RC)	€ 2.400,00	2017
5	Terreno	42	318	Mq 96	Rosarno (RC)	€ 4.800,00	2017
TOTALE						€ 7.200,00	

Totale introito (presunto) alienazioni terreni per l'annualità 2017 = € 7.200,00

Totale introito complessivo (presunto) alienazioni dei fabbricati e dei terreni per l'annualità 2017 = € 77.825,00

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Fornace Gian Massimo)

CITTA' METROPOLITANA di Reggio Calabria

SETTORE II-PATRIMONIO

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE 2017 - 2019

Elenco dei fabbricati proposti per l'alienazione nell'anno 2018							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PARTICELLA SUB	CONSISTENZA	COMUNE/UBICAZIONE	IMPORTE ALIENAZIONE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
1	Ex Casa Cantoniera ex Anas	20	65	5 vani mq. 95	Bruzzano Zeffirio (RC)	€ 10.000,00	2018
2	Ex Caserma Carabinieri	20	605	415 mq	Via Regina Margherita S. Lorenzo Superiore (RC)	€ 81.500,00	2018
3	Ex Caserma Carabinieri	21	470	.420 mq	Via G. Ruffo Ardore Superiore (RC)	€ 64.500,00	2018
4	Ex Casa Cantoniera ex Anas	17	Particella 12 sub 1, 2	6,5 vani mq 84 6,5 vani mq 122	SS 110 Monte Cucco e Pecoraro Stilo (RC)	€ 28.050,00	2018
TOTALE						€ 184.050,00	

Totale introito (presunto) alienazioni dei fabbricati per l'annualità 2018 = € 184.050,00

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Fornace Gian Massimo)

CITTA' METROPOLITANA di Reggio Calabria

SETTORE II-PATRIMONIO

PIANO PER LE ALIENAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE 2017 - 2019

Elenco dei terreni proposti per l'alienazione nell'anno 2018							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PARICELLA	CONSISTENZA	COMUNE/UBICAZIONE	IMPORTO ALIENAZIONE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
5	Terreno	38	43	mq 390	Laureana di Borrello	€ 800,00	2018
6	Terreno	24	786	Mq 100	Serrata (RC)	€ 6.000,00	2018
TOTALE						€ 6.800,00	

Totale introito (presunto) alienazioni terreni per l'annualità 2018 = € 6.800,00

Totale introito complessivo (presunto) alienazioni dei fabbricati e dei terreni per l'annualità 2018 = € 190.850,00

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Fornace Gian Massimo)

CITTÀ METROPOLITANA di Reggio Calabria

SETTORE II-PATRIMONIO

PIANO PER LE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ PROVINCIALE 2017 – 2019

Elenco dei fabbricati proposti per l'alienazione nell'anno 2019							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PARTICELLA SUB	CONSISTENZA	INDIRIZZO/COMUNE/ UBICAZIONE	IMPORTO ALIENAZIONE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
1	Casa Cantoniera ex Anas	18	Particella 95 sub 1, 2 - 104	F2 Unità Collabente Rudere	SS 281 della Limina/Mammola/G hirò	€ 10.500,00	2019
2	Ex Casa Cantoniera Provinciale	16	Particella 101	5,5 vani	S. Stefano d'Aspromonte (RC)	€ 52.000,00	2019
3	Ex Casa Cantoniera Provinciale	14	Particella 79 sub 1, 2	5 vani mq 75	Località Razzà Brancaleone (RC)	€ 30.000,00	2019
TOTALE						€ 92.500,00	

Totale introito (presunto) alienazioni fabbricati per l'annualità 2019 = € 92.500,00

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Fornace Gian Massimo)

CITTA' METROPOLITANA di Reggio Calabria

SETTORE II-PATRIMONIO

PIANO PER LE ALIENAZIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE 2017 - 2019

Elenco dei terreni proposti per l'alienazione nell'anno 2019							
N.	DENOMINAZIONE	FG	PART.	CONSISTENZA	COMUNE/UBICAZIONE	IMPORTO ALIENAZIONE	ANNO PRESUNTO DI VENDITA
4	Terreno	25	1224	Mq 477	Seminara /Barritteri	€. 17.140,00	2019
5	Terreno	25	1225	Mq 28	Seminara /Barritteri	€. 1.812,00	2019
TOTALE						€. 18.952,00	

Totale introito (presunto) alienazioni terreni per l'annualità 2019 = €. 18.952,00

Totale introito Complessivo (presunto) alienazioni dei fabbricati e dei terreni per l'annualità 2019 = €. 111.452,00

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Fornace Gian Massimo)